

Nájomná zmluva
o prenájme bufetov v objekte Štadióna A. Malatinského v Trnave

I.

Zmluvné strany

Prenajíateľ: Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava
917 01 Trnava, Hlavná 17
zastúpená riaditeľom Mgr. Hrubým Miroslavom
IČO: 598135 DIČ: 2021190963
IČ DPH: SK2021190963

a

Nájomca: Ladvenica Jozef, Suchá nad Parnou č. 10, 919 01 Suchá nad Parnou
IČO: 40086259
Surový Miloš, Štefániková 704/19, 905 01 Senica
IČO: 37035312

uzatvárajú podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
túto nájomnú zmluvu

II.

Predmet a účely zmluvy

Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom piatich bufetov v objekte Štadióna A. Malatinského v Trnave, Športová 1, Trnava. Nájomca je na základe tejto zmluvy oprávnený užívať bufety na predaj občerstvenia, bez povolenia predaja alkoholických nápojov, pri nerizikových zápasoch je možný predaj 10° piva.

III. Termín prenájmu priestorov a účinnosť zmluvy

Prenajíateľ na základe tejto zmluvy poskytne nájomcovi bufety na Štadióne A. Malatinského v Trnave, Športová 1, Trnava, dohodnuté v čl. II. tejto zmluvy dňa **4. 5. 2011** v čase: **od 16,30 do 20.00 hod.** (Zásobovania a dovoz tovaru v čase od 16,30 do 17,30, predaj občerstvenia od 17,30 do 19,30 po ukončení predaja do 20,00 hod. upratanie priestorov).

IV.

Cena za prenájom a podmienky úhrady

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene prenájmu za užívanie jedného bufetu podľa čl. II. tejto zmluvy vo výške **22 eur na jeden futbalový zápas bez DPH**. V cene je zahrnutá aj položka za odber elektrickej energie počas prenájmu.
2. Upratovanie priestorov po ukončení podujatia zabezpečuje a uhrádza nájomca na vlastné náklady.
3. Podmienky úhrady nájomného:

Zmluvné strany sa dohodli, že cenu dohodnutú v bode 1/ čl. IV. tejto zmluvy nájomca uhradí prenajímateľovi na základe faktúry, vystavenej prenajímateľom, v lehote splatnosti, uvedenom na faktúre a to na účet prenajímateľa. Fakturácia ceny sa uskutoční po futbalovom zápase, podľa počtu otvorených bufetov.

V.

Podmienky prenájmu

Povinnosti prenajímateľa:

- 1) Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytne nájomcovi bufety na Štadióne A. Malatinského v Trnave podľa špecifikácie dohodnutej v čl. II. tejto zmluvy, v termíne dohodnutom v čl. III. tejto zmluvy, na základe úhrady dohodnutého nájomného.

Povinnosti nájomcu:

- 1) Nájomca je oprávnený využiť prenajaté priestory výhradne na účel dohodnutý v čl. II. tejto zmluvy.
- 2) Nájomca je povinný po ukončení podujatia upratať prenajaté priestory.
- 3) Nájomca je povinný dodržiavať zákaz predaja alkoholických nápojov, pri nerizikových zápasoch je možný predaj 10° piva.

VI.

Záverečné ustanovenia

- 1) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava. Zmluvné strany sa podpísaním tejto zmluvy zaväzujú k jej plneniu vo všetkých bodoch.
- 2) Zmluvu je možné meniť iba písomnou formou, na základe vzájomnej dohody, pričom návrh na zmenu môže podať každá zo zmluvných strán.
- 3) Zmluva je spísaná v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 vyhotovenia obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie obdrží nájomca.
- 4) Zmluva bola zverejnená dňa *29. 4. 2011*.....

V Trnave, 29. 4. 2011

Správa kult. a šport. zariadení
mesta Trnava
Hlavná 17
917 00 TRNAVA

.....
prenajímateľ

.....
nájomca