

**Nájomná zmluva  
o prenájme nebytových priestorov Mestskej športovej haly v Trnave**

**I.**

**Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:** Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava  
917 01 Trnava, Hlavná 17  
v zastúpení Mgr. Hrubým Miroslavom, riaditeľom  
zástupca oprávnený rokovať: Mgr. Valéria Princová  
Bankové spojenie: [REDACTED]  
IČO: 00598135                      DIC: 2021190963  
IČ DPH: SK 2021190963

**a**

**Nájomca:** Náboženská spoločnosť Jehovovi Svedkovia  
Pekná cesta 17  
831 52 BRATISLAVA  
zastúpená: Pavlom Slávkovským, Pod Párovcami 2, 921 01 Piešťany  
Bankové spojenie:  
IČO: 30845696                      DIČ: 30845696/600  
IČ DPH:

**II.**

**Predmet a účel nájmu**

- 1) Prenajíateľ je zmluvou o zverení majetku do správy poverený správou objektu Mestská športová hala Trnava, Rybníková 15. Na základe zmluvy o zverení majetku do správy a zriaďovacej listiny prenajíateľ prenechá nájomcovi do prenájmu priestory Mestskej športovej haly v Trnave, v rozsahu:
  - hala,
  - šatne pre účinkujúcich, hygienické zariadenia, lekárska miestnosť
- 2) Okrem nehnuteľného majetku uvedeného v bode 1) čl. II. tejto zmluvy poskytne prenajíateľ nájomcovi do prenájmu aj hnutel'ný majetok v rozsahu:
  - koberce na prekrytie palubovky, 350 ks stoličiek, 24 ks pódia
- 3) Na základe tejto zmluvy je nájomca oprávnený usporiadať v dňoch **11.03.2011** v čase od **20,00 h.** do **13.03.2011** do **15,00 h.** v priestoroch objektu Mestská športová hala Trnava, Rybníková 15 podujatie **náboženské zhromaždenie**. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený s technickým stavom predmetu prenájmu špecifikovaného v bode 1) a 2) tejto zmluvy a môže slúžiť k dohodnutému účelu nájmu. Predmet prenájmu uvedený v bodoch 1/ a 2/ bude nájomcovi zápisnične odovzdaný **11.03.2011**.

**II.**

**Doba nájmu a účinnosť nájomnej zmluvy**

- 1) Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, v dobe trvania podujatia uvedeného v bode 3/ čl. II. tejto zmluvy, v dňoch 11.03.2011 v čase od 20,00 h. do 13.03.2011 do 15,00h..
- 2) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami.

### III.

#### Cena za prenájom a podmienky úhrady

- 1) Cena za predmet prenájmu je určená v súlade s platným cenníkom za služby poskytované v rámci krátkodobého prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku organizácie Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava .
- 2) V súlade s bodom 1/ čl. III. tejto zmluvy sa zmluvné strany dohodli na výške nájomného v nasledovnom rozsahu:
  - a) Nehnutel'ný majetok:
    - 1 023,57 eur / podujatie  
Cena je určená vrátane spotreby elektrickej energie, vykurovania a vody.
  - b) Hnutel'ný majetok:  
350 ks stoličiek : 0,82 eur/ks = 287,00 eur  
koberce prekrytie: = 497,90 eur  
24 ks pódia: 4,97 eur/ks = 119,28 eur
- 3) Cena určená v bode 2) čl. III. tejto zmluvy je určená bez DPH.
- 4) V cene dohodnutej v bodoch 1/ a 4/ čl. III. tejto zmluvy nie sú zahrnuté poplatky za služby spojené s organizovaním podujatia (bezpečnosť, požiarna ochrana, usporiadateľská služba, rozmiestňovanie hnutel'ného majetku, demontáž, dozor, obsluha osvetlenia a pod.). Spôsob zabezpečenia služieb je riešený v bode 7 čl. IV. tejto zmluvy.
- 5) Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné dohodnuté v bodoch 1 – 3, príp. 4) čl. III. tejto zmluvy uhradí nájomca na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, v termíne splatnosti uvedenom na faktúre. Termín splatnosti si zmluvné strany dohodli najneskôr jeden deň pred uskutočnením podujatia.

### IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

#### Povinnosti prenajímateľa:

- 1) Prenajímateľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje poskytnúť nájomcovi priestory dohodnuté v čl. II. tejto zmluvy, v termíne a na účel dohodnutý v čl. II. tejto zmluvy, na základe úhrady dohodnutého nájomného.
- 2) Prenajímateľ umožní nájomcovi vstup do priestorov objektu v čase dohodnutom v čl. II. tejto zmluvy, t.j. v čase podujatia, v čase prípravy podujatia a v čase ukončovacích prác.
- 3) Prenajímateľ odovzdá nájomcovi predmet prenájmu na základe osobitného preberacieho konania, v ktorom bude uvedený technický stav predmetu prenájmu pred uskutočnením podujatia.

#### Povinnosti nájomcu:

- 4) Nájomca je povinný v termíne určenom príslušným VZN mesta Trnava splniť oznamovaciu povinnosť a predložiť ju nájomcovi pred začiatkom podujatia.
- 5) Nájomca je oprávnený využívať predmet prenájmu výhradne na účel dohodnutý v čl. II. tejto zmluvy.
- 6) Nájomca preberá právnu zodpovednosť za celkové organizačné zabezpečenie podujatia.
- 7) Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť pri organizovaní podujatia všetky služby spojené s jeho uskutočnením (požiarny dozor, bezpečnostná služba, usporiadateľská služba, obsluha osvetlenia, zvukovej techniky, rozmiestňovanie hnutel'ného majetku a jeho upratovanie, a pod.). Nájomca v plnom rozsahu zodpovedá za technické zabezpečenie podujatia a taktiež za poriadok počas podujatia.
- 8) Nájomca je povinný zabezpečiť ochranu palubovky, a to prekrytím celej plochy.

