

**Nájomná zmluva**  
**o prenájme voľného pozemku na umiestnenie predajného stánku v objekte Štadióna A.**  
**Malatinského v Trnave**

---

**I.**

**Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:** Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava  
917 01 Trnava, Hlavná 17  
zastúpená riaditeľom Mgr. Hrubým Miroslavom  
IČO: 598135 DIČ: 2021190963  
IČ DPH: SK2021190963

**a**

**Nájomca:** PEMARO, s.r.o, Zelený kričok 1/C, 917 01 Trnava  
IČO: 36269549

uzatvárajú podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka  
túto nájomnú zmluvu

**II.**

**Predmet a účely zmluvy**

Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom voľného pozemku na umiestnenie predajného stánku na Štadióne A. Malatinského v Trnave, Športová 1, Trnava, v priestore za severnou tribúnou. Nájomca je na základe tejto zmluvy oprávnený užívať voľný pozemok na postavenie predajného stánku na predaj občerstvenia, bez povolenia predaja alkoholických nápojov.

**III. Termín prenájmu priestorov a účinnosť zmluvy**

Prenajíateľ na základe tejto zmluvy poskytne nájomcovi voľný pozemok na umiestnenie predajného stánku na Štadióne A. Malatinského v Trnave, Športová 1, Trnava, dohodnuté v čl. II. tejto zmluvy dňa 25. 2. 2011 v čase: 16,30 do 20.00 hod. (Zásobovania a dovoz tovaru v čase od 16,30 do 17,30, predaj občerstvenia od 17,30 do 19,30 po ukončení predaja do 20,00 hod. upratanie a odvoz stánku).

**IV.**

**Cena za prenájom a podmienky úhrady**

- 1) Zmluvné strany sa dohodli na cene prenájmu za užívanie trhového miesta podľa čl. II. tejto zmluvy vo výške 12 eur bez DPH. V cene je zahrnutá aj položka za odber elektrickej energie počas prenájmu.
- 2) Upratovanie priestorov po ukončení podujatia zabezpečuje a uhrádza nájomca na vlastné

náklady.

3) Podmienky úhrady nájomného:

Zmluvné strany sa dohodli, že cenu dohodnutú v bode 1/ čl. IV. tejto zmluvy nájomca uhradí prenajímateľovi na základe faktúry, vystavenej prenajímateľom v lehote splatnosti, uvedenom na faktúre a to na účet prenajímateľa. Fakturácia ceny sa uskutoční po futbalovom zápase.

V.

**Podmienky prenájmu**

**Povinnosti prenajímateľa:**

- 1) Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytne nájomcovi priestory – voľný pozemok na umiestnenie predajného stánku na Štadióne A. Malatinského v Trnave podľa špecifikácie dohodnutej v čl. II. tejto zmluvy, v termíne dohodnutom v čl. III. tejto zmluvy, na základe úhrady dohodnutého nájomného.

**Povinnosti nájomcu:**

- 1) Nájomca je oprávnený využiť prenajaté priestory výhradne na účel dohodnutý v čl. II. tejto zmluvy.
- 2) Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť zloženie a odvoz predajného stánku.
- 3) Nájomca je povinný po ukončení podujatia upratať prenajaté priestory.
- 4) Nájomca je povinný dodržiavať zákaz predaja alkoholických nápojov.

VI.

**Záverečné ustanovenia**

- 1) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava. Zmluvné strany sa podpísaním tejto zmluvy zaväzujú k jej plneniu vo všetkých bodoch.
- 2) Zmluvu je možné meniť iba písomnou formou, na základe vzájomnej dohody, pričom návrh na zmenu môže podať každá zo zmluvných strán.
- 3) Zmluva je spísaná v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 vyhotovenia obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie obdrží nájomca.
- 4) Zmluva bola zverejnená dňa ..... 23. 2. 2011 .....

V Trnave, 22. 2. 2011

Správa kul. a šport. zariadení  
mesta Trnava  
Hlavná 17  
917 00 TRNAVA

.....  
prenajímateľ

.....  
nájomca