

Nájomná zmluva
o prenájme priestorov kultúrneho domu Kopánka, Trnava, Ľudová 34

I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava
917 01 Trnava, Hlavná 17
zastúpená riaditeľom Mgr. Hrubým Miroslavom
IČO: 598135 DIČ: 2021190963
IČ DPH: SK2021190963
č. ú.: [redacted]

a

Nájomca: Občianske združenie ASC Trnava, J. Hlubíka 20, 917 01 Trnava
zastúpené koordinátorom strediska:
doc. Ing. Róbertom Riedlmajerom, PhD.
IČO: 4215756

uzatvárajú podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
túto nájomnú zmluvu

II.

Predmet a účely zmluvy

Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom priestorov kultúrneho domu Kopánka, Trnava, Ľudová 34 - sála a foyer. Nájomca je na základe tejto zmluvy a dohody s vypožičiatelom uvedených priestorov, oprávnený usporiadať v priestoroch kultúrneho domu Kopánka podujatie: „Ples ASC“.

III. Termín prenájmu priestorov a účinnosť zmluvy

Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytne nájomcovi priestory dohodnuté v čl. II. tejto zmluvy dňa 25. 2. 2011 v čase od 18,00 hod. do 26. 2. 2011 do 3,00 hod.

IV.

Cena za prenájom a podmienky úhrady

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene prenájmu za prenajaté priestory vo výške:

Prenájom	Cenník (v eurách)
KD Trnava, Kopánka 25. 2. 2011 – 26. 2. 2011 Spolu: 9 hod.	9x6=54
Prenájom – prípravné práce k plesu	5x3=15
Prenájom – práce spojené s likvidáciou	5x3=15
S p o l u – k úhrade	84 eur

V cene nie sú zahrnuté služby spojené s organizovaním podujatia. Okrem ceny dohodnutej v bode 1) čl. IV. tejto zmluvy je nájomca povinný uhradiť aj spotrebu elektrickej energie,

plynu a vody, zistenú na základe odpočtu na meračoch, a to pred uskutočnením podujatia a taktiež po jeho ukončení.

2. Podmienky úhrady nájomného:
Zmluvné strany sa dohodli, že cenu dohodnutú v bode 1/ čl. IV. tejto zmluvy nájomca uhradí prenajímateľovi pred uskutočnením podujatia, t.j. najneskôr pred odovzdaním priestorov dňa 25. 2. 2011, na účet prenajímateľa alebo v hotovosti do pokladne organizácie, na základe vystavenej faktúry.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že spotrebu energií a vody zistenú podľa bodu 1) čl. IV. tejto zmluvy uhradí nájomca v termíne splatnosti uvedenom na faktúre, vystavenej prenajímateľom.

V.

Podmienky prenájmu

Povinnosti prenajímateľa:

- 1) Prenajímateľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje poskytnúť nájomcovi priestory kultúrneho domu Kopánka – sála a foyer, Trnava, Ľudová 34, dňa 25. 2. 2011 od 18,00 hod. do 26. 2. 2011 do 3,00 hod.

Povinnosti nájomcu:

- 1) Nájomca je povinný dodržiavať príslušné ustanovenia VZN mesta Trnava, v prípade, že sa vzťahujú na uvedené podujatie.
- 2) Nájomca je oprávnený využiť prenajaté priestory výhradne na účel dohodnutý v čl. II. tejto zmluvy.
- 3) Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť pri organizácii podujatia všetky služby spojené s jeho uskutočnením (bezpečnosť a poriadok – zabezpečenie bezpečnostnej a usporiadateľskej služby, prípadne požiarny dozor a zdravotnícky dozor – podľa rozsahu uskutočneného podujatia a je povinný na vlastné náklady zabezpečiť upratanie priestorov po uskutočnení podujatia). Nájomca v plnom rozsahu zodpovedá za technické zabezpečenie podujatia a taktiež za poriadok počas podujatia.
- 4) Nájomca je povinný zaobchádzať s majetkom prenajímateľa a vypožičiateľa priestorov Klubu tanečného športu Trnava v prenajatých priestoroch tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu. Počas prenájmu nájomca v plnej miere zodpovedá za škody vzniknuté na majetku prenajímateľa.
- 5) Nájomca je povinný uhradiť prenajímateľovi všetky škody vzniknuté na majetku, ktoré boli spísané pri ukončení prenájmu.
- 6) Nájomca je povinný odovzdať po ukončení predmetu prenájmu bez závad, najneskôr 26. 2. 2011.
- 7) Pri odovzdaní a spätnom prevzatí predmetu prenájmu bude spísaný protokol z fyzického odovzdania, za účasti nájomcu a zástupcu vypožičiateľa – Klubu tanečného športu TYRNAVIA, Trnava.

VI.

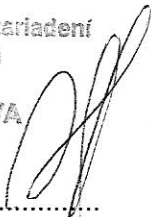
Záverečné ustanovenia

- 1) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava. Zmluvné strany sa podpísaním tejto zmluvy zaväzujú k jej plneniu vo všetkých bodoch.
- 2) Zmluvu je možné meniť iba písomnou formou, na základe vzájomnej dohody, pričom návrh na zmenu môže podať každá zo zmluvných strán.

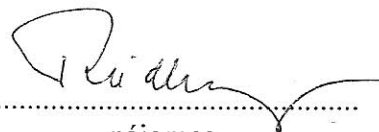
- 3) Zmluva je spísaná v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 vyhotovenia obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie obdrží nájomca.
- 4) Zmluva bola zverejnená dňa *22. 2. 2011*

V Trnave, 21. 2. 2011

Správa kult. a šport. zariadení
mesta Trnava
Hlavná 17
917 00 TRNAVA



.....
prenajímateľ



.....
nájomca