



#### IV. Nájomné a podmienky úhrady

- 1) Výška nájomného je určená v súlade s platným cenníkom za služby poskytované v rámci krátkodobého prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku organizácie Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava a **rozhodnutím primátora**.
- 2) V súlade s bodom 1) čl. IV. tejto zmluvy sa zmluvné strany dohodli na výške nájomného nasledovne:
  - a) Nehnuteľný majetok:  
Nájomné vo výške **860,33 eur podľa rozhodnutia primátora**  
Cena je určená vrátane spotreby elektrickej energie, vykurovania a vody.
  - b) Hnuteľný majetok:  
Nájomné vo výške **1 510,22 eur podľa rozhodnutia primátora**
- 3) Cena určená v bode 2) čl. IV. tejto zmluvy je určená bez DPH.
- 4) Pri platcoch DPH uvádzať: K cene bude fakturovaná DPH v zmysle platných predpisov.
- 5) V cene dohodnutej v bodoch 1) a 4) čl. IV. tejto zmluvy nie sú zahrnuté poplatky za služby spojené s organizovaním podujatia (bezpečnosť, požiarňa ochrana, usporiadateľská služba, rozmiestňovanie hnutel'ného majetku, demontáž, dozor, obsluha osvetlenia a pod.). Spôsob zabezpečenia služieb je riešený v rámci povinností nájomcu uvedených v bode 4) čl. V. tejto zmluvy.
- 6) Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné dohodnuté v bodoch 1 – 3, príp. 4) čl. IV. tejto zmluvy uhradí nájomca na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, v termíne splatnosti uvedenom na faktúre. Termín splatnosti si zmluvné strany dohodli najneskôr jeden deň pred uskutočnením podujatia.

#### V. Práva a povinnosti zmluvných strán

##### Povinnosti prenajímateľa:

- 1) Prenajímateľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje poskytnúť nájomcovi predmet nájmu podľa čl. II. tejto zmluvy v termíne a na účel dohodnutý v čl. II. tejto zmluvy.
- 2) Prenajímateľ umožní nájomcovi vstup do priestorov objektu v čase dohodnutom v čl. III. tejto zmluvy, t.j. v čase podujatia, v čase prípravy podujatia a v čase ukončovacích prác.
- 3) Prenajímateľ odovzdá nájomcovi predmet nájmu na základe osobitného preberacieho protokolu, v ktorom bude uvedený technický stav predmetu nájmu pred uskutočnením podujatia.

##### Povinnosti nájomcu:

- 1) Nájomca je povinný v termíne určenom príslušným VZN mesta Trnava splniť oznamovaciu povinnosť voči prenajímateľovi, a to pred začiatkom podujatia.
- 2) Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu výhradne na účel dohodnutý v čl. II. tejto zmluvy.
- 3) Nájomca preberá právnu zodpovednosť za celkové organizačné zabezpečenie podujatia.
  - 4) Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť pri organizovaní podujatia všetky služby spojené s jeho uskutočnením (požiarny dozor, bezpečnostná služba, usporiadateľská služba, obsluha osvetlenia, zvukovej techniky, rozmiestňovanie hnutel'ného majetku a jeho upratovanie, a pod.). Nájomca v plnom rozsahu zodpovedá za technické zabezpečenie podujatia a taktiež za poriadok počas podujatia.
- 5) Nájomca je povinný zabezpečiť ochranu palubovky, a to prekrytím celej plochy.

