

IV.

Cena za prenájom a podmienky úhrady

- 1) Zmluvné strany sa dohodli na cene prenájmu za prenajaté priestory vo výške

| Prenájom | Cenník (v eurách) za 1 hod. prenájmu | Zľava 25% podľa rozhodnutia primátora (v eurách) za 1 hod. prenájmu | K úhrade 75% (v eurách) za 1 hod. prenájmu |
|---|---|--|---|
| KD Modranka X/2011 až III/2012 | 8,96 | 2,24 | 6,72 bez DPH |

V cene nie sú zahrnuté služby spojené s organizovaním podujatia.

- 2) V cene je zahrnutá položka za prenájom nehnuteľného a hnutel'ného majetku umiestneného v priestoroch kultúrneho domu, poplatky za vykurovanie, vodu a elektrickú energiu. V cene nie sú zahrnuté služby spojené s organizovaním podujatia (dodržanie bezpečnosti, požiarnej ochrany, upratovanie po cvičení a ostatné práce).
- 3) Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné, dohodnuté v bode 1) čl. IV. tejto zmluvy nájomca uhradí prenajímateľovi na základe faktúry, vystavenej prenajímateľom, v termíne splatnosti uvedenom na faktúre a to na účet prenajímateľa. Faktúra bude vystavená mesačne, podľa počtu prenajatých hodín.
- 4) Služby spojené s organizovaním podujatia (dodržanie bezpečnosti, požiarnej ochrany a usporiadanie samotnej akcie, upratovanie po podujatí a ostatné práce) zabezpečuje a uhrádza organizátor na vlastné náklady.

V.

Podmienky prenájmu

Povinnosti prenajímateľa:

- 1) Prenajímateľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje poskytnúť nájomcovi priestory dohodnuté v čl. II. tejto zmluvy, v termíne dohodnutom v čl. III. tejto zmluvy, na základe úhrady dohodnutého nájomného.

Povinnosti nájomcu:

- 1) Nájomca je povinný dodržiavať príslušné ustanovenia VZN mesta Trnava, v prípade, že sa vzťahujú na uvedené podujatie.
- 2) Nájomca je oprávnený využiť prenajaté priestory výhradne na účel dohodnutý v čl. II. tejto zmluvy.
- 3) Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť pri organizácii podujatia všetky služby spojené s jeho uskutočnením: požiarly dozor, bezpečnostnú službu, usporiadateľskú službu, ako aj ostatných pracovníkov, ktorí sú potrební k realizácii podujatia (obsluha osvetlenia, obsluha rozhlasu, upratovanie po podujatí a pod.). Nájomca v plnom rozsahu zodpovedá za technické zabezpečenie podujatia a taktiež za poriadok počas podujatia.
- 4) Nájomca je povinný zaobchádzať s majetkom prenajímateľa v prenajatých priestoroch tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu. Počas prenájmu nájomca v plnej miere zodpovedá za škody vzniknuté na majetku prenajímateľa.
- 5) Nájomca je povinný odovzdať po ukončení predmet prenájmu bez závad.

- 6) Nájomca je povinný uhradiť prenajímateľovi všetky škody vzniknuté na majetku, ktoré boli spísané pri ukončení prenájmu v protokole z fyzického prevzatia, a to ihneď pri spísaní protokolu z fyzického prevzatia predmetu prenájmu.
- 7) Pri odovzdaní a spätnom prevzatí predmetu prenájmu bude spísaný protokol z fyzického odovzdania.

VI.

Záverčné ustanovenia

- 1) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava. Zmluvné strany sa podpísaním tejto zmluvy zaväzujú k jej plneniu vo všetkých bodoch.
- 2) Zmluvu je možné meniť iba písomnou formou, na základe vzájomnej dohody, pričom návrh na zmenu môže podať každá zo zmluvných strán.
- 3) Zmluva je spísaná v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 vyhotovenia obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie obdrží nájomca.
- 4) Zmluva bola zverejnená dňa : *30.9.2011*

V Trnave, 22. 9. 2011

**Správa kul. a šport. zariad
mesta Trnava
Hlavná 17
917 00 TRNAVA**

.....
prenajímateľ

.....
nájomca