

**Nájomná zmluva**  
**o prenájme bufetov v objekte Štadióna A. Malatinského v Trnave**

---

**I.**

**Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:** Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava  
917 01 Trnava, Hlavná 17  
zastúpená riaditeľom Mgr. Hrubým Miroslavom  
IČO: 598135 DIČ: 2021190963  
IČ DPH: SK2021190963  
č. ú.:

a

**Nájomca:** Ladvenica Jozef, Suchá nad Parnou č. 10, 919 01 Suchá nad Parnou  
IČO: 40086259  
Surový Miloš, Štefániková 704/19, 905 01 Senica  
IČO: 37035312

uzatvárajú podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka  
túto nájomnú zmluvu

**II.**

**Predmet a účely zmluvy**

Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom piatich bufetov v objekte Štadióna A. Malatinského v Trnave, Športová 1, Trnava. Nájomca je na základe tejto zmluvy oprávnený užívať bufety na predaj občerstvenia, bez povolenia predaja alkoholických nápojov, pri nerizikových zápasoch je možný predaj 10° piva značky Corgoň od výrobcu Heinekena.

**III. Termín prenájmu priestorov a účinnosť zmluvy**

Prenajíateľ na základe tejto zmluvy poskytne nájomcovi bufety na Štadióne A. Malatinského v Trnave, Športová 1, Trnava, dohodnuté v čl. II. tejto zmluvy v nasledovných termínoch:

por.č.	dátum	zápas	čas
1.	22. 10. 2011	Spartak - Košice	17,30

**IV.**

**Cena za prenájom a podmienky úhrady**

Zmluvné strany sa dohodli na cene prenájmu za užívanie jedného bufetu podľa čl. II. tejto zmluvy vo výške **22 eur na jeden futbalový zápas bez DPH**. V cene je zahrnutá aj položka za odber elektrickej energie počas prenájmu.

1. Upratovanie priestorov po ukončení podujatia zabezpečuje a uhrádza nájomca na vlastné náklady.

2. Podmienky úhrady nájomného:

Zmluvné strany sa dohodli, že cenu dohodnutú v bode 1/ čl. IV. tejto zmluvy nájomca uhradí prenajímateľovi na základe faktúry, vystavenej prenajímateľom, v lehote splatnosti, uvedenom na faktúre a to na účet prenajímateľa. Fakturácia ceny sa uskutoční mesačne po futbalových zápasoch, podľa počtu otvorených bufetov.

V.

**Podmienky prenájmu**

**Povinnosti prenajímateľa:**

- 1) Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytne nájomcovi bufety na Štadióne A. Malatinského v Trnave podľa špecifikácie dohodnutej v čl. II. tejto zmluvy, v termíne dohodnutom v čl. III. tejto zmluvy, na základe úhrady dohodnutého nájomného.

**Povinnosti nájomcu:**

- 1) Nájomca je oprávnený využiť prenajaté priestory výhradne na účel dohodnutý v čl. II. tejto zmluvy.
- 2) Nájomca je povinný po ukončení podujatia upratať prenajaté priestory.
- 3) Nájomca je povinný dodržiavať zákaz predaja alkoholických nápojov, pri nerizikových zápasoch je možný predaj 10° piva značky Corgoň od výrobcu Heinekena.
- 4) Nájomca je povinný upraviť reklamu na bufetoch, resp. stánkoch ako aj na pohároch na čapovanie výhradne len pre určeného výrobcu – t. j. značka Corgoň od výrobcu Heinekena.

VI.

**Záverečné ustanovenia**

- 1) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava. Zmluvné strany sa podpísaním tejto zmluvy zaväzujú k jej plneniu vo všetkých bodoch.
- 2) Zmluvu je možné meniť iba písomnou formou, na základe vzájomnej dohody, pričom návrh na zmenu môže podať každá zo zmluvných strán.
- 3) Zmluva je spísaná v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 vyhotovenia obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie obdrží nájomca.
- 4) Zmluva bola zverejnená dňa 23.9.2011

V Trnave, 14. 7. 2011

Správa kult. a šport. zar.  
mesta Trnava  
Nám. 17  
917 00 TRNÁV

.....  
prenajímateľ

.....  
nájomca