

Nájomná zmluva
o prenájme voľného pozemku na predajné miesto
v objekte Štadióna A. Malatinského v Trnave

I.

Zmluvné strany

Prenajíateľ: Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava
917 01 Trnava, Hlavná 17
zastúpená riaditeľom Mgr. Hrubým Miroslavom
IČO: 598135 DIČ: 2021190963
IČ DPH: SK2021190963
č. ú.: /

a

Nájomca: Žaneta Kőkényesiová, Cintorínska 590, 951 05

uzatvárajú podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
túto nájomnú zmluvu

II.

Predmet a účely zmluvy

Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom voľného pozemku na jedno predajné miesto (o výmere 1,5x1,5m) na umiestnenie predajného stolíka na Štadióne A. Malatinského v Trnave, Športová 1, Trnava, v priestore za severnou tribúnou. Nájomca je na základe tejto zmluvy oprávnený užívať voľný pozemok na postavenie predajného stolíka na ambulatný predaj, sortiment predávaného tovaru: tekvicové jadierka.

III.

Termín prenájmu priestorov a účinnosť zmluvy

Prenajíateľ na základe tejto zmluvy poskytne nájomcovi voľný pozemok na jedno predajné miesto na umiestnenie predajného stolíka na Štadióne A. Malatinského v Trnave, Športová 1, Trnava, dohodnuté v čl. II. tejto zmluvy počas futbalových zápasov FC Spartak Trnava – jesenná časť 2011

1.	24. 9. 2011	Spartak - Ružomberok
2.	22. 10. 2011	Spartak - Košice
3.	5. 11. 2011	Spartak - Slovan
4.	19. 11. 2011	Spartak - Žilina

V prípade zmeny termínu plánovaných futbalových zápasov platí prenájom na zmenený termín, oznámený od FC Spartak, a. s. Trnava.

IV.

Cena za prenájom a podmienky úhrady

- 1) Zmluvné strany sa dohodli na cene prenájmu na jedno predajné miesto na jeden futbalový zápas podľa čl. II. tejto zmluvy vo výške 10 eur bez DPH . Za celú dobu prenájmu 4x10 eur = **40 eur bez DPH.**
- 2) Upratovanie priestorov po ukončení podujatia zabezpečuje a uhrádza nájomca na vlastné náklady.
- 3) Podmienky úhrady nájomného:
Zmluvné strany sa dohodli, že cenu dohodnutú v bode 1/ čl. IV. tejto zmluvy nájomca uhradí prenajímateľovi vopred za celú dobu prenájmu vo výške 40 eur bez DPH, na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, a to na účet prenajímateľa.

V.

Podmienky prenájmu

Povinnosti prenajímateľa:

- 1) Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytne nájomcovi priestory – voľný pozemok na umiestnenie predajného stolíka na Štadióne A. Malatinského v Trnave podľa špecifikácie dohodnutej v čl. II. tejto zmluvy, v termíne dohodnutom v čl. III. tejto zmluvy, na základe úhrady dohodnutého nájomného.

Povinnosti nájomcu:

- 1) Nájomca je oprávnený využiť prenajaté priestory výhradne na účel dohodnutý v čl. II. tejto zmluvy.
- 2) Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť zloženie a odvoz predajného stolíka.
- 3) Nájomca je povinný po ukončení podujatia upratať prenajaté priestory.

VI.

Záverečné ustanovenia

- 1) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava. Zmluvné strany sa podpísaním tejto zmluvy zaväzujú k jej plneniu vo všetkých bodoch.
- 2) Zmluvu je možné meniť iba písomnou formou, na základe vzájomnej dohody, pričom návrh na zmenu môže podať každá zo zmluvných strán.
- 3) Zmluva je spísaná v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 vyhotovenia obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie obdrží nájomca.
- 4) Zmluva bola zverejnená dňa 23. 9. 2011.

V Trnave, 22. 9. 2011

.....
prenajímateľ

.....
nájomca